

CON TODOS LOS JUGUETES

Los proyectos hoy en día ofrecen numerosos servicios adicionales que van más allá del inmueble adquirido. Estos son algunos.



El aprovechamiento del entorno natural es uno de los principios del proyecto Caujaral, de Prabyc.

“**E**n algunos proyectos ya se puede ‘parquear’ el yate en frente del apartamento”, explica Carlos Alberto Barberi, presidente de Prabyc Ingenieros. Esto sucede porque la expansión de las ciudades crea oportunidades para que los diseñadores arquitectónicos aprovechen el entorno natural en beneficio de la calidad de vida de los residentes. Así, las generosas zonas verdes se enriquecen con senderos ecológicos y pista de trote y, poco a poco, se van creando los espacios indicados para los deportes al aire libre como las canchas de golf y vóley-playa, así mismo las terrazas dotadas con pira central para compartir un vino al aire libre en la noche.

También ofrecen ambientes como teatrino, teatro cinema, *sky lounge*, fútbol de sala, juegos de salón, salón de juegos para adolescentes (donde incluso pueden tocar batería y usar karaoke) *squash*, *gym fitness*.

En cuanto a zonas húmedas, las piscinas ofrecen varios carriles de competencia, bar acuático, duchas con cabinas de hidromasajes, sauna, turco y *jacuzzi* panorámico. En el caso de las zonas marítimas, proyectos como Novaterra Ocean City del Grupo Grama, ofrecen deportes náuticos en playas cercanas, piscinas oceánicas y lago artificial.

Por su parte, Zazué Condominio, de las constructoras Ospinas, Incol y Torortiz, explota la belleza del sector de Pozos Colorados en Santa Marta,

con la vista al mar y a la sierra desde sus torres de 15 pisos más la sede de playa, vóley-playa, zona BBQ y un centro comercial donde, al mejor estilo del centro comercial Bal Harbour de Florida, estarán presentes las marcas más exclusivas.

En el mercado hay de todo ‘como en botica’: en Cajicá, el proyecto Canelón, de la Constructora Morandi, ofrece casas con servicios como piscina, sauna, turco, salón de juegos, zonas para gimnasio y masajes, mientras que el proyecto Modigliani Club Residencial, ubicado en la Milla de Oro de Cajicá, suma dos espacios de juego para niños con pisos de colores y fuentes, una bella terraza BBQ, jardines, parques exteriores y hasta minimercado. ■